

彰化縣產業發展及投資環境

Changhua County Industrial Development and Investment Environment

綠能文化 智慧彰化
Green Culture Smart Changhua

簡報者：彰化縣工商發展投資策進會 殷惠玲 組長
Industrial Development & Investment Promotion
Committee of Changhua County





彰化縣—農工大縣

- 彰化縣古稱「半線」，地形上以平原為主，北邊屬於彰化平原，南邊則是濁水溪扇狀平原。彰化縣是臺灣本島面積最小的縣，是臺灣人口的第一大縣，也是臺灣設籍人口唯一超過百萬人的縣市。
- 彰化縣是一個好地方，颱風少，災害也很少，地理位置佳，所以「**有風無颱，有雨無災**」
- 彰化也是歷史文化古都,建縣300年餘年、從鹿港鎮開始發跡，有「一府、二鹿、三艋岬」的美譽。



1

產業現況及投資環境

Current Industrial Development and Investment Environment

2

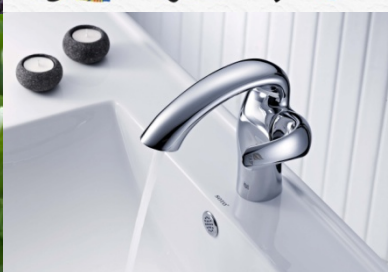
產業發展空間介紹

The potential of our Industrial development

3

產業輔導重點措施

Main actions for Industry Counseling Measures





1

產業現況及投資環境

Current Industrial Development and Investment Environment



Overall Investment Environment



先進產業+綠能大縣

A Country with Advanced Industry and Green Energy

彰化是台灣六都以外的第一大工業縣
Changhua is the biggest Industrial County except for
the six Municipalities of Taiwan

彰化企業更創造了許多知名國際品牌
We also create many famous internal brands

農業與觀光資源相互融合
Agriculture and Tourism Resource Integration



預計在2031年將彰化縣打造成為亞洲綠能智慧中心

We are going to develop Changhua as Asia green energy smart center in 2031.



產業發展空間策略-北工南農

Industry Development Strategy--

North Industry and South Agriculture



彰濱、二林、高鐵特定區 成為新產業廊道與戰略發展腹地

Changhua Coastal (Changbin), Erlin, High Speed Rail (HSR) Station Area became the new Industrial Corridor and strategic hinterland

北區: 製造業基地與新產業廊道
North : Manufacturing base and new industrial Corridor

南區: 農產增值與精緻農業
South : Agricultural enhancement and exquisite agriculture

Changhua North Business and Industry Economic Area
彰北工商經濟區 (北區)

**工業發展
戰略腹地**
The Strategic hinterland of Industrial Development

八卦山脈產業廊道

**彰化高鐵
特定區**
HSR Station Area

田尾花卉產業
Tienwei floral industry

花博公園
Changhua Recreational Farm (Xizhou Park)

精緻農業
Exquisite Agriculture
國家花卉園區
National Flower Farming Area

彰濱工業區

Changhua Coastal (Changbin) Industrial Park

**中科二林
二林精機**

Erlin Science Park
Erlin Precision Machinery Park

**農業發展
戰略腹地**
The Strategic hinterland of Agricultural Development

農產增值

Value-added Agriculture

濁水溪域產業廊道

彰南農業生產區(南區)

Changhua South Agricultural Production Area



傳統主力產業群聚

Gathering with the main Traditional Industries



Making Invisible Champions with Solid Manufacturing Foundation

製造產業基礎雄厚
創造多項隱形冠軍

3 Types of Industry have their own Foundations ; 6 Industries merged together and provide platform

三型產業各具基礎
六產融合提供平台

Food Industry
And Textile Industry

農漁畜牧產業
產量多項全國第一

Fabricated Metal
and Plumbing

金屬製品
及
水五金

Bicycle and Vehicle
(automatic)
Parts
components

車輛運輸
零組件

Machinery & Equipments
And Precision Tooling

機械設備
及
精密模具

Various productions of agriculture, fishing and
stock farming industries are tops nationwide

Exquisite Floriculture

花卉
精緻農業

乳牛事業

Dairy Cow Business

蛋雞
養豬

Stock Farming

區域醫療
服務體系
傲視全國

Best Regional
Medical Service
System nationwide

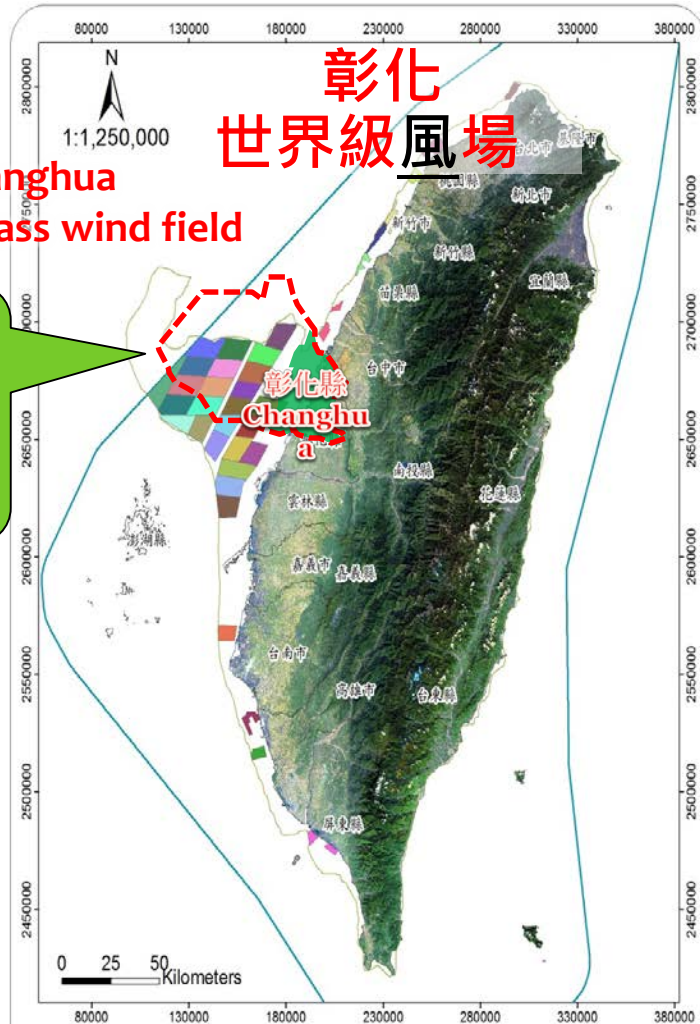


協助產業升級生產力4.0策略聯盟發展；扶植縣內重點產業朝向智慧設備製造、物聯網產業、雲端智慧產業方向發展；輔導廠商與國際產業鏈接軌，將彰化打造為台灣產業次世代競爭力中心。



綠能彰化．引資全球

Use the green energy of Changhua to attract global invest Changhua



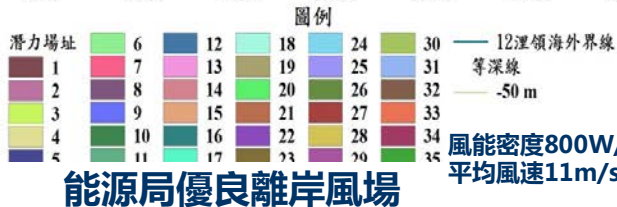
彰化 世界級風場

Changhua

A world-class wind field

全台36
個潛力風場，六成
在彰化外海

Excellent offshore wind farm certified by Bureau of Energy



縣市	年平均發電量 kWh/kWp	年度日平均發電量 kWh/day/kWp
彰化縣	1324	3.63
台南縣市	1285	3.52
澎湖縣	1271	3.48
雲林縣	1269	3.48
嘉義縣	1231	3.37
苗栗縣	1209	3.31
台中縣市	1205	3.3
高雄縣市	1204	3.3
連江縣	1148	3.15
屏東縣	1147	3.14
南投縣	1142	3.13
金門縣	1140	3.12
新竹縣	1113	3.05
桃園縣	1058	2.9
台東縣	969	2.66
台北縣市	958	2.63
宜蘭縣	931	2.55
花蓮縣	767	2.1

Wind Energy Density: 800 watt per square meter
Average Wind Speed: over 11 meter per second

資料來源：經濟部能源局

全國最佳實測 太陽光發電效能

The best measurement of national Solar Power Efficacy



彰化-亞洲新興綠能投資重心



彰化並積極發展綠能運維產業打造東方綠能沙烏地！

We positively work on the development of green energy management and maintenance. Instead of decommissioning the existing facilities, we transform them into an East Saudi Arabia!

廠商 Company	投資金額 Invest Amount	裝置容量 Device capacity	總發電度數 Total power generation	可供應家庭(年) Available for House (years)
丹能風力 (Dong Energy Tawan)	3000億	2GW	66億度	181萬戶
玉山+NPI(海龍) Yushan Energy Private limited (PTE. LTD.)	1570億	0.9GW	29.7億度	81.7萬戶
台電 Taiwan Power Company	3300億	>1GW	>33億度	>90.7萬戶
速力 SOLEQ	150億	0.15GW	1.8億度	4.9萬戶
上緯 (海鼎) Swancor	2100億	1.9GW	62.7億度	172萬戶
合計	1.012兆	>5.95GW	>193.2億度	530.3萬戶 (62.2%)

1. 縣政府與區漁會合作
2. 彰濱工業區發展離岸風電運維專區
3. 運維服務經營結合台電、漁會進行
1. County Government cooperates with area Fishermen's Association
2. Developing management and maintenance area of offshore wind farm in Changbin Industrial Park
3. Combine resources from Taiwan Power Company and Fishermen's Association to provide management and maintenance services



重大交通建設利於發展產業空間

Major Traffic Infrastructure is beneficial to Industrial development



三橫三縱 三鐵三橋

打通任督二脈 實現30分鐘生活圈

三橫：

- (1) 北橫-建國科大至彰濱工業區
- (2) 中橫-台74甲延伸、台76延伸，以及台76西段改善
- (3) 南橫-濁水溪快速道路

三縱：

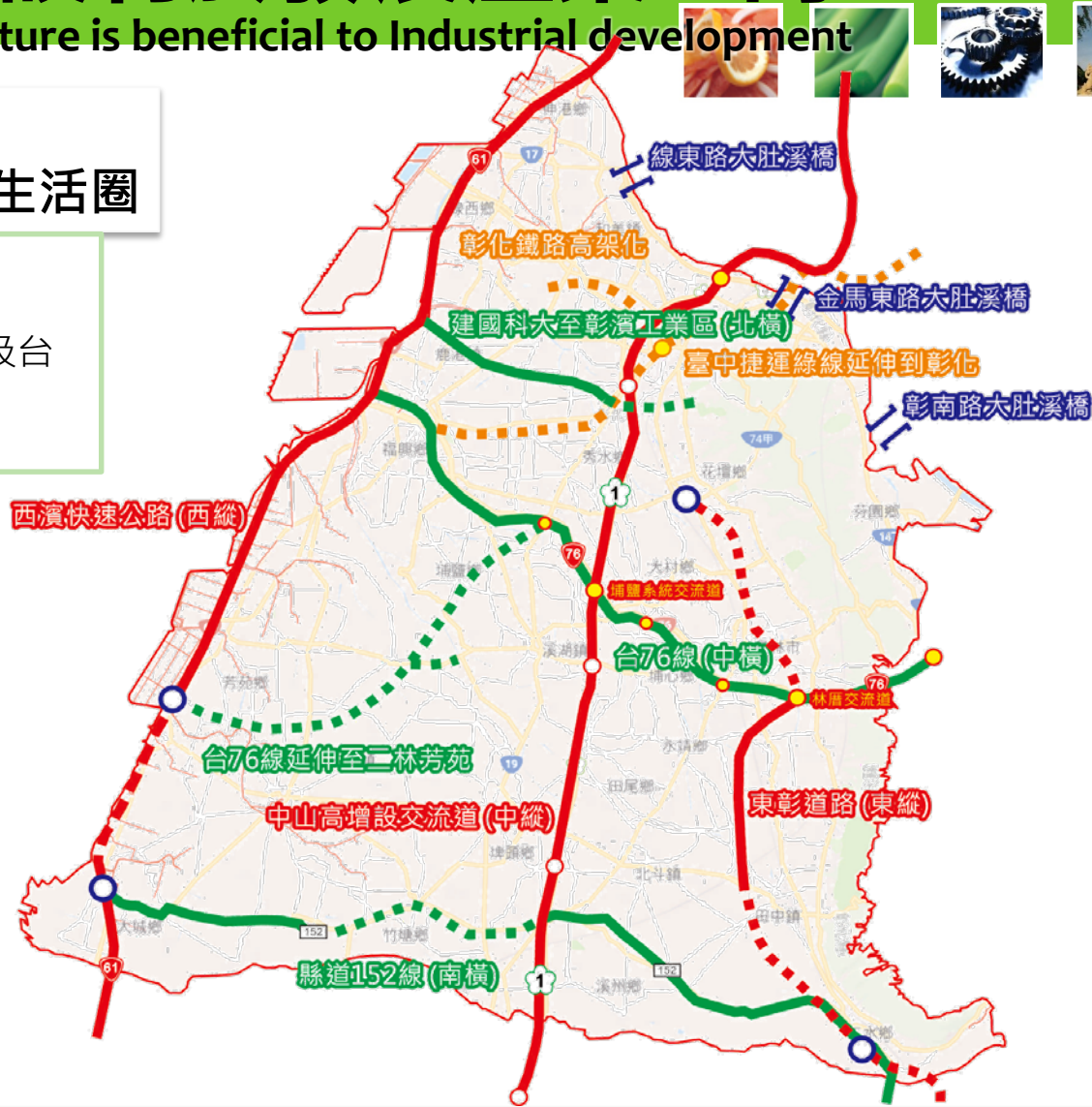
- (1) 北縱-台61線(芳苑-大城)
- (2) 中縱-國道一號增設交流道(員林-田中高鐵站)
- (3) 南縱-東彰道路(連結國道3號)

三橋：

- (1) 和美大肚溪橋
- (2) 金馬東路大肚溪橋
- (3) 彰南路大肚溪橋

三鐵：

- (1) 彰化市台鐵高架化與捷運化
- (2) 鹿港輕軌線
- (3) 田中支線



路開到哪裡，經濟就發展到哪裡



人力資源

Human Resources



- ◆彰化有5所大學+台中市22所大專院校→可提供豐沛高素質人力。
- ◆風光資源發展後→吸引全台人才匯萃彰化



產業升級促進 開辦企業專班

Industrial upgrading promote and Set up business Training Courses



❖ 為協助企業**經驗傳承**、**永續經營**的目標，我們針對不同的族群安排系列課程

To assist the company's experience in inheritance and sustainable management, we arrange a series of courses for different ethnic groups.

少年頭家養成學院 2010-2017 持續辦理

- 2015年起辦理結合「專業」與「學歷」之企業菁英培訓課程

彰化巾幗學苑 2016-2017 持續辦理

- 兩性平權後，團結女力一起為彰化經濟打拚！



媒合產學合作



企業二代



女性領導



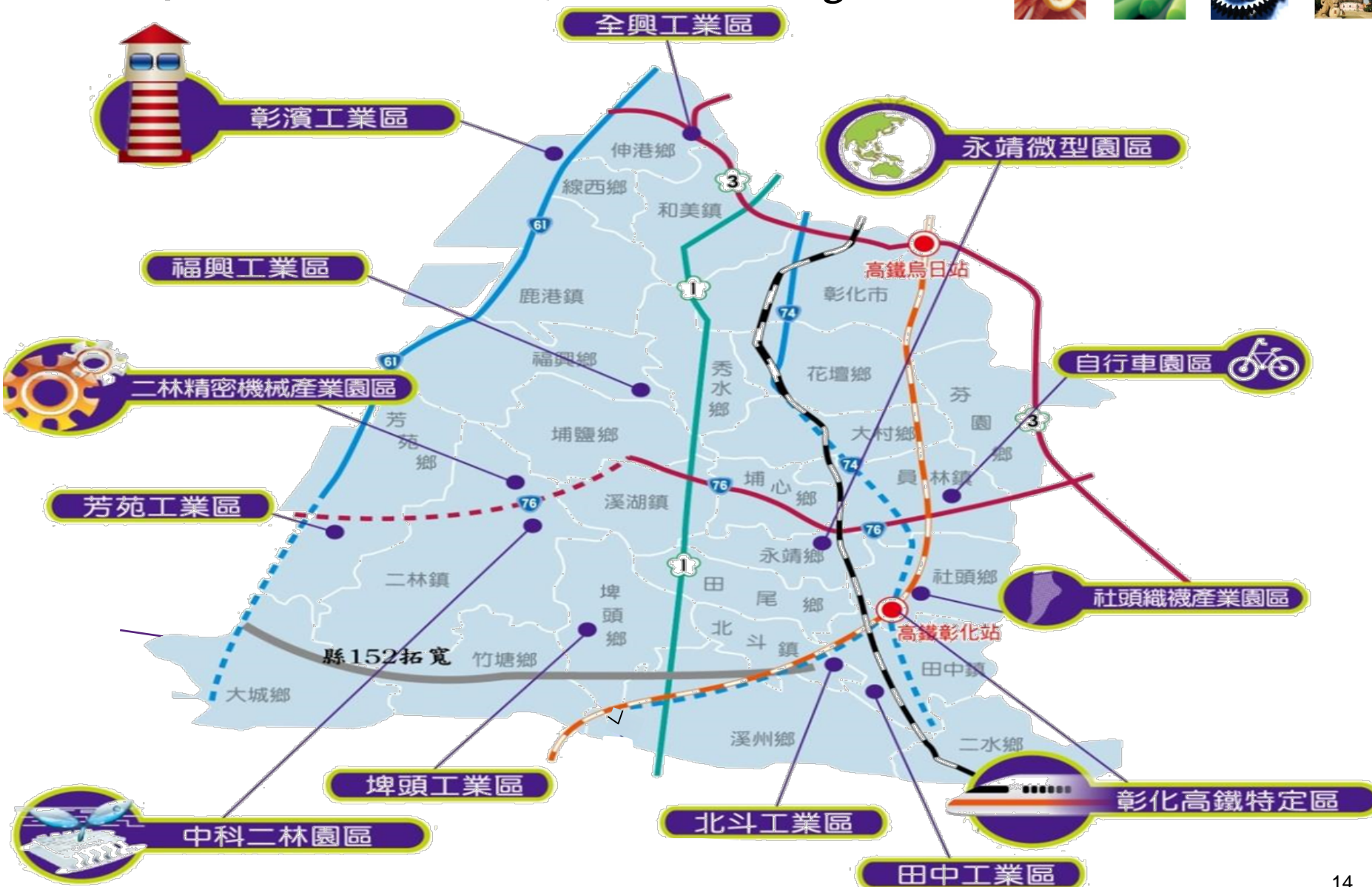
2 產業發展空間介紹

The potential of our Industrial development



13大產業園區 6大投資標的

14 Industrial Parks with 7 Investment Targets





13大產業園區 6大投資標的

14 Industrial Parks with 7 Investment Targets



園區名稱 Name	總面積(ha) Coverage (Hectare(s))	引進產業 Imported Industries
彰濱工業區 Changbin Industrial Park	3,634	食品、玻璃、紡織、塑膠、化學、金屬、電力、鋼鐵、機械、五金、家具、資源回收 Food, glass, textile, plastic, chemical, metal, electricity, steel, machinery, hardware, furniture, resource recycling
中科二林園區 Erlin Science Park	631	精密機械、光電、半導體、生物科技及綠色能源 Refined mechanics, optoelectronics, semiconductors, biotechnology and green energy
自行車園區 Changhua Bicycle Theme Park	15	自行車相關產業 Bicycle related industries
二林精密機械產業園區 Erlin Precision Machinery Park	353	精密機械元件業、關鍵機械組件業、工具機業、及關鍵機電系統業等 Refined mechanics parts industry, critical parts industry, machine tool industry, electromechanical system industry, etc.
永靖微型景觀園區 Yungchin Miniature landscape Park	7.6	園藝景觀、造景產業 Horticulture, landscaping industry
高鐵特定區-產業服務專區 HSR Station Area-Industrial Service Area	57	旅館、金融服務、綜合性產業 Hotels, financial services, integrated industry

共建產業黃金發展空間

Constructing a golden space for Industrial Development



彰濱工業區

Changbin Industrial Park



International Recreation and Tourism Island

國際休閒旅遊島

主題觀光發展特區

文化產業休閒發展區

國際旅遊配套服務區

競輪產業國際旅遊區

休閒渡假居住區 (海灣渡假村)

Amusement park area

Cultural recreation area

International tourist service area

International cycling area

Hospitality area (coastal vacation resort)

綠能示範發展專區



- 產業聚落完整，公設完備**
 Complete industrial clusters with functional public facilities
- 土地租售價格優惠，廠商投資經濟實惠**
 Favorable price of land for sale or rent and cost-effective for industrial investors
- 利用彰化優良離岸風場及日照，推動綠能示範發展專區**
 With excellent offshore wind field and solar resources to develop as Green Energy Pilot Zone
- 因應Google等國際大廠進駐，推動IDC產業發展**
 With settlement of Google Data Center to promote and develop IDC industry.
- 陸海空運30分鐘內可抵達台中港及台中國際機場**
 30 mins drive to Taichung Port and Taichung International Airport



二林 - 精密機械產業聚落

Erlin - Cluster of Precision Machinery Industry



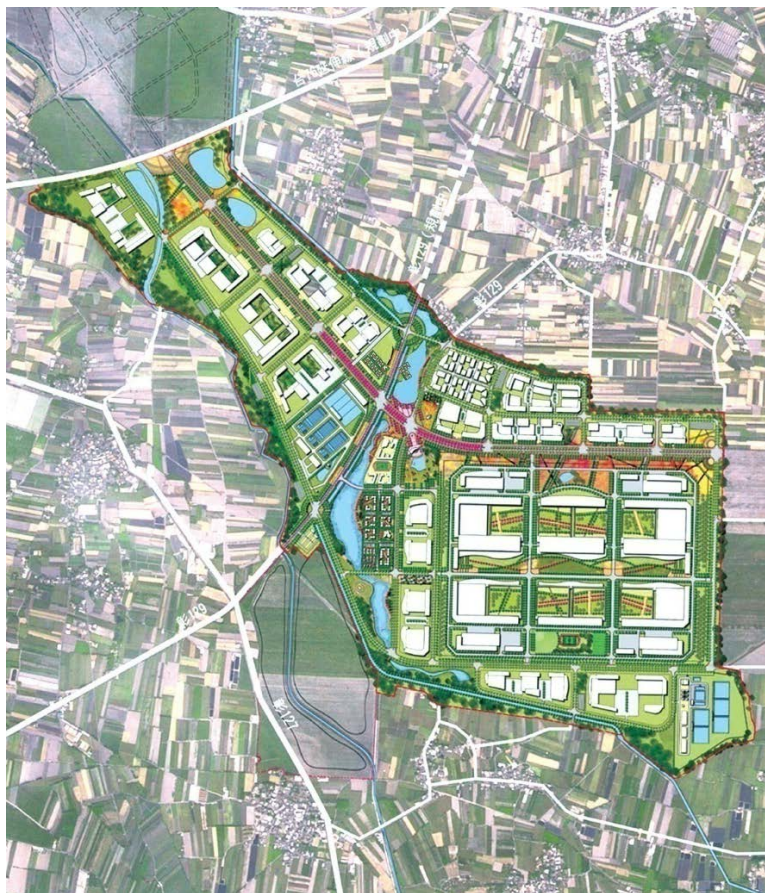
- **機械產業群聚並具高產值**
Machinery industry cluster with high productivity
- **中科二林園區帶動關聯產業效應**
Positive industrial chain effect provoked by Central Taiwan Science Park (Erlin)
- **積極推動二林精機產業園區設置**
Enthusiastically promote settlement of Erlin Precision Machinery Industry Park
- **雙園區讓二林成為智動科學城**
Those two parks has transformed Erlin into Smart Auto Science City





中科二林園區

Central Taiwan Science Park – Erlin Science Park



- 位於二林鎮，事業專用區面積**344公頃**，為國內現有面積最大、環境最優質的高科技生產用地，乃具世界性競爭力的科學園區

Located in Erlin Township, with 344 hectares exclusively assigned to park utilities. Science park with global competitiveness. The largest span area and top-quality environment of high-tech production area in Taiwan.

- 創造**4,800億元**之年營業額，**新增3萬個就業機會**

Annual yield **NTD 480 billion** (c.a. USD 16 billion) with **30,000 new jobs**.

- 辦理二階環評中，放流水專管完工後可全面進駐營運，廠商現可提出投資申請

2nd stage of environment evaluation has been under going. As effluent pipe facility finished ,overall company settlement and operation will be allowed and investment application could be submitted now.



二林精密機械產業園區

Erlin Precision Machinery Industry Park



- 南側緊連中科二林園區，面積352.89公頃，生產事業用地面積199.08公頃，相關產業區面積13.17公頃。

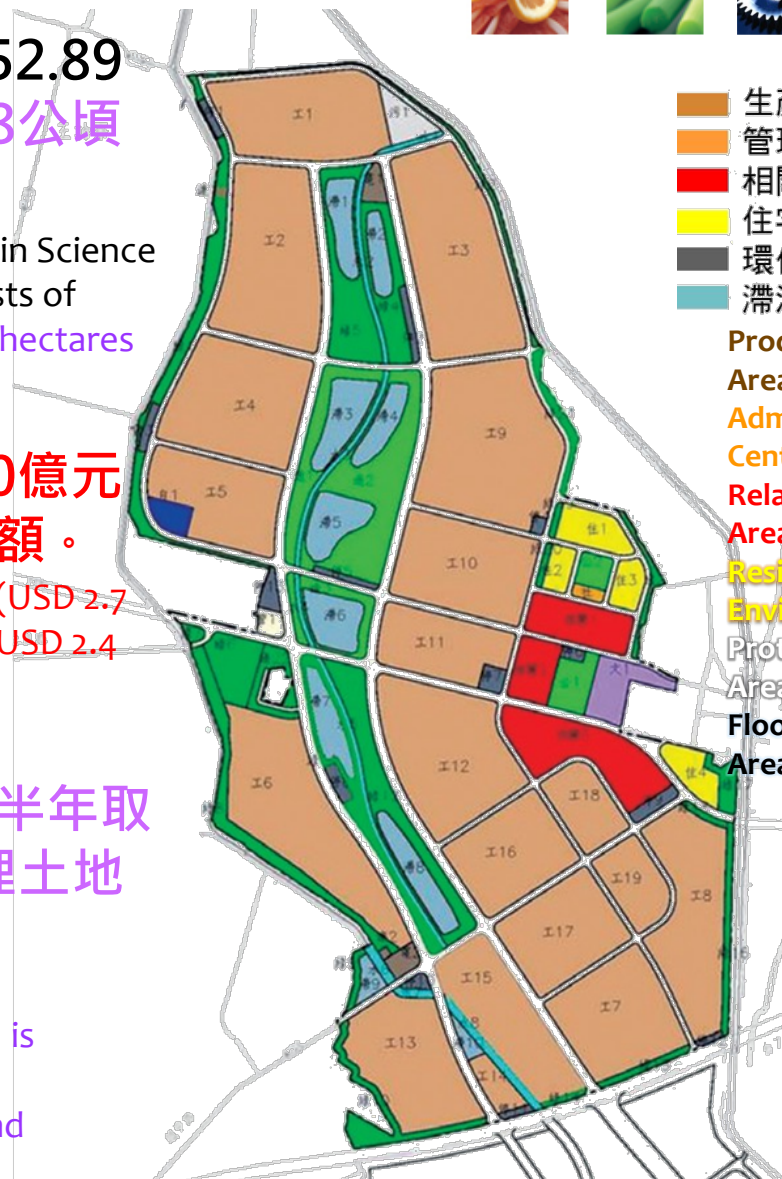
Erlin Precision Machinery Park is adjacent to Erlin Science and spans 352.89 hectares in area ,which consists of 199.08 hectares for production utility and 13.17 hectares for related industries.

- 新增2.5萬個就業機會，創造800億元的投資金額及700億元的年營業額。

Along with investment amount NTD 80 billion (USD 2.7 billion), estimated annual yield NTD 70 billion (USD 2.4 billion) and 25,000 jobs

- 辦理二階環評中，預計於107上半年取得開發許可，辦理開發商及辦理土地預售

The 2nd stage of environment evaluation has been in process , and construction permission is planned to be approved at the first half of the year of 2018 for constructor recruiting and land pre-sale.



- 生產事業用地
- 管理中心
- 相關產業區
- 住宅區
- 環保設施用地
- 滯洪池
- Production Utility Area
- Administration Center
- Related Industry Area
- Residential Area
- Environment Protection Facility Area
- Flood Detention Area



彰化高鐵特定區

Changhua HSR Specific Area



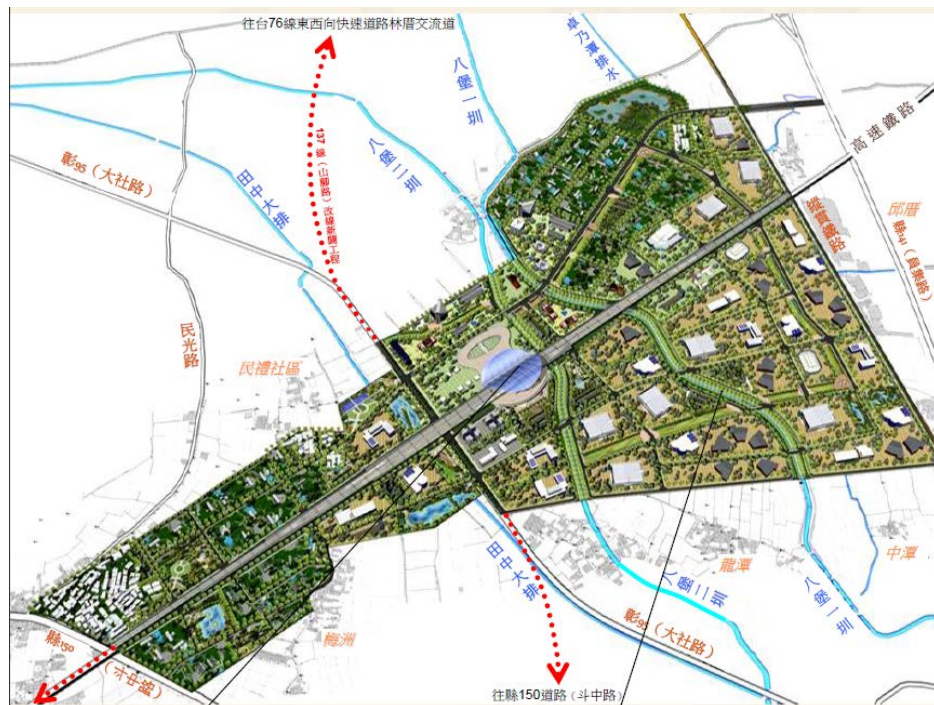
✿ 規劃面積203.93公頃，其中**產業服務專用區面積為56.49公頃**。

It spans 203.93 hectares in area with **56.49 hectares for specific area of industry service.**

✿ 營造永續綠色生態都市，活絡商務貿易服務觀光。

Cultivating sustainable green eco-city and energizing activities of business, trading, service and tourism.

分區	功能
第一種產業服務專用區	車站與周邊帶來流動人口之消費服務與商務辦公需求相關服務使用
The 1 st Specific Area of Industry Service	Consuming and business office services of HSR passengers and surrounding mobile population
第二種產業服務專用區	生物科技、產業研發、農業（食品）加工、自行車製造、租賃與販售、紡織、資訊服務、貿易、行銷管理、會展、金融、商務、相關休閒產業、警政消防與相關科技上下游產業等多元化之產業型態等使用
The 2 nd Specific Area of Industry Service	Versatile industries of bio-technology, industry research & development, agricultural food processing, bicycle production, leasing & selling service, textile, informatics service, trading service, marketing service, exhibition service, financial service, business service, related leisure service, police/fire center and other related industries.





彰化高鐵特定區

Changhua HSR Specific Area



適合發展以觀光休閒為主
題商業消費產業群聚

Ideal for industry cluster
of tourism and leisure:



2018年3月通車

Launched in October 2017





彰化高鐵特定區釋出利多

More benefits intrigued by Changhua HSR Specific Area



大幅提高土地容積率 帶動地方發展

Land space ratio increased massively and domestic development stimulated

	Original		Amended		
	Building Coverage Ratio 建蔽率%	Floor Area Ratio 容積率%	Building Coverage Ratio 建蔽率%	Floor Area Ratio 容積率%	
第一種住宅區 The 1 st Residential Area	40	100	50	140	↑
商業區 Commercial Area	60	200	60	280	↑
旅館區 Hospitality Area	60	150	60	210	↑
第一種產業服務專用區 The 1 st Industry Service Specific Area	50	150	70	210	↑
第二種產業服務專用區 The 2 nd Industry Service Specific Area	50	150	70	210	↑
轉運專用區 Logistics Transfer Specific Area	50	150	50	210	↑



3 產業輔導重點措施

Main actions for Industry Counseling Measures



地方型中小企業創新研發計畫SBIR

Innovation Research Project for Domestic Small and Medium Enterprises



- **全國唯一**年年提升補助經費，103年~106計畫規模由3600萬元提升至4200萬元，為**六都外第一、全國第三**(僅次台南、高雄補助經費)

Nationally the very only county increases subsidiaries year by year from NTD36 millions (USD1.2 millions) to NTD42 millions (USD1.4 millions) in the past 4 years, **ranking at No.1 (after 6 municipal cities)** and **No.3 nationwide** (after Tainan and Kaohsiung)

- 藉由地方型SBIR計畫推動，促使中小企業**增加產值、研發新產品或服務、降低成本及增加就業人數**等效益，以提昇中小企業研發能力、創新性及技術水準，達產業永續發展經營目的。

In order to upgrade R&D capability , creativity and technical capability, domestic SBIR project will help small and medium enterprises to **increase productivity, develop new products or services, reduce costs and increase employment**. Overall it aims to attain industrial sustainable development.





優化投資環境 助產業走入國際

Optimize the investment environment, help the industry enter the international



訪美國際招商引資 Visit USA and Drawing Foreign Capital & Business



微軟



Apple Inc.



特斯拉



參展 (AAPEX)
美國汽車售後零配件展



促進產業轉型，活絡地方經濟

Promote industrial transformation and activating local economies



觀光工廠 Tourism Factories

主券

Magical 魔法部落

菇菇六星級的家
由專業的菇菌專家帶領大家進入菇菇們六星級全環控栽培庫房

DIY 菇菇體驗
您可以親手將菇的培養基質土填填入菌瓶內直到菇蕾慢慢冒出來觀察菇菇生長料理一頓健康菇菇大餐

DIY 種菇DIY/單人
原價200元/優惠價100元

樂活觀之模

台灣第一座 模熊大蠟燭觀光工廠

泉標針織—樂活觀光蠟燭為全台灣第一間蠟燭觀光工廠，以自我品牌「LOHO樂活」讓擁有80多年製蠟文化，在台灣街頭鄉永遠地保存。

- 抑菌抗臭蠟燭系列商品
- 專業生產蠟燭除臭機
- 運動紡織襪與服飾類

DIY 方案價 100元

首創孺子娃娃DIY體驗

基礎班蠟燭DIY X1人 抗臭除臭機之雙 (原場活動指定款) (限場活動指定款) (本公司保留取消或更改權利)

福井 鐵道

日本火車迷激推!! 鐵道美食好滋味!!

福井食堂—鐵道博物館，每日賣出上千份美味精緻便當，其用餐的座位採用舊式火車座椅，彷彿於列車中用餐進入懷舊隧道。館內收藏百件珍貴鐵道文物是國內難得一見鐵道主題餐廳!

DIY 憑玩樂新中部DIY票券 館內用餐抵用消費\$100

- 免費租借單車自由行 (附贈導覽地圖)
- 讓您輕鬆自在樂遊~社福孺子遊藝

於本店滿第五個 贈本買明信片 (數量有限)

MOTEX 慕潔 MASK 創生活活館

DIY 口罩主題優良觀光工廠

空汙走健康來，全民防疫一起來好呼吸不悶熱，眼鏡不起霧口罩歡迎大家體驗好玩趣味口罩彩繪一起大搞創意玩KUSO吧!

DIY 口罩彩繪DIY/單人
原價200元/優惠價100元

愛城色創意館

全國唯一親子玩色館
跟著鸚鵡兔的腳步來趟色彩之旅，進一步瞭解顏料的奧秘，讓親子從玩樂中發揮創意，享受彩繪的樂趣，創造親子間無價的幸福。

DIY 互動式導覽+神奇創意貼課程/單人 (需配合預約導覽時段)
原價200元/優惠價100元

DIY 超值優惠 FUN心玩

原價1000元 特價500元 (含門票費用)

主券 Magical 魔法部落 X1張

另贈 X4張體驗券(1-8家任選4家體驗DIY)

購買資訊

1. 請上「玩樂新中部」粉絲專頁查詢
2. 致電各商家服務專線
3. 購票專線：0800-886-008 04-8521898 #581葉副理

使用方式 購買本專案票券，可從九家廠商自由選擇五家進行親子DIY體驗

線上刷卡購票

桂園自然生態農場

DIY 彩繪雞蛋或陀螺DIY/單人
原價200元/優惠價100元

桂園自然生態農場—以專業技術改良重新品種結合果園，從事蛋雞放牧飼養，給予蛋雞自由取食且天然活動環境，生產安全有機且無任何添加物的健康雞蛋，減少雞舍內之體固醇，增加礦物質含量，讓消費者買得安心，吃得健康。

緞帶王 緞帶文化園區

DIY 蝴蝶花朵筆DIY/單人
原價200元/優惠價100元

緞帶無所不在的滲透入我們的生活中
衣服、髮飾、花藝、禮品包裝、節慶佈置稍微留意便會發現緞帶默默美化我們視線它們從何而來?有多少兄弟姊妹?走一遭緞帶王觀光工廠，諸多疑問便可以迎刃而解。

TAIWAN GLASS GALLERY 宇宙塔

DIY 琉璃珠趣味手作+玻璃杯罐DIY/單人
原價200元/優惠價100元

館內以寓教於樂的方式，使參觀者能與玻璃有「零距離的另類接觸」；突破玻璃業傳統的刻板印象，讓人耳目一新，並使大眾深入了解這個晶瑩剔透的大千世界，一次滿足所有玻璃相關的知識與資訊。

台灣價格餅乾學院

DIY 手工餅乾DIY+神秘小禮/單人
原價200元/優惠價100元

餅乾魔法旅程 即將展開
台灣唯一餅乾魔法城堡，餅乾知識大公開！體驗魔法手作，成為真正的餅乾魔法師！趕快來製作一份心意滿載、獨一無二的手工餅乾，和家人朋友分享你的烘焙才華吧!

觀光工廠-結合文化與產業，創產業新生命，促進產業轉型，觀光經濟，活絡地方！



彰化縣目前有**11**家觀光工廠取得經濟部「觀光工廠」評鑑，試營運中、位於社頭鄉社石路的台灣手套博物館，館方擬於今年申請觀光工廠評鑑，可望成為縣內第**12**家觀光工廠新成員，再為觀光休閒產業注入活水。



結合節慶推動夜間觀光 多元觀光 開辟旅遊新藍海

Combine festivals to promote night sightseeing, multi-disciplinary tourism, open up a new blue sea for tourism



突破
123萬
人次

- 鹿港慶端陽夜間龍舟賽
- 王功漁火節
- 花在彰化(創新規劃-白天賞花海、晚間看花燈，今年春節觀光旅遊最吸晴的走春行程！！)





感謝聆聽

Thank you fro listening

彰顯利基 投資活化

Display Niche

Activate investment





氣候條件穩定 少天然災害

Steady Weather Condition

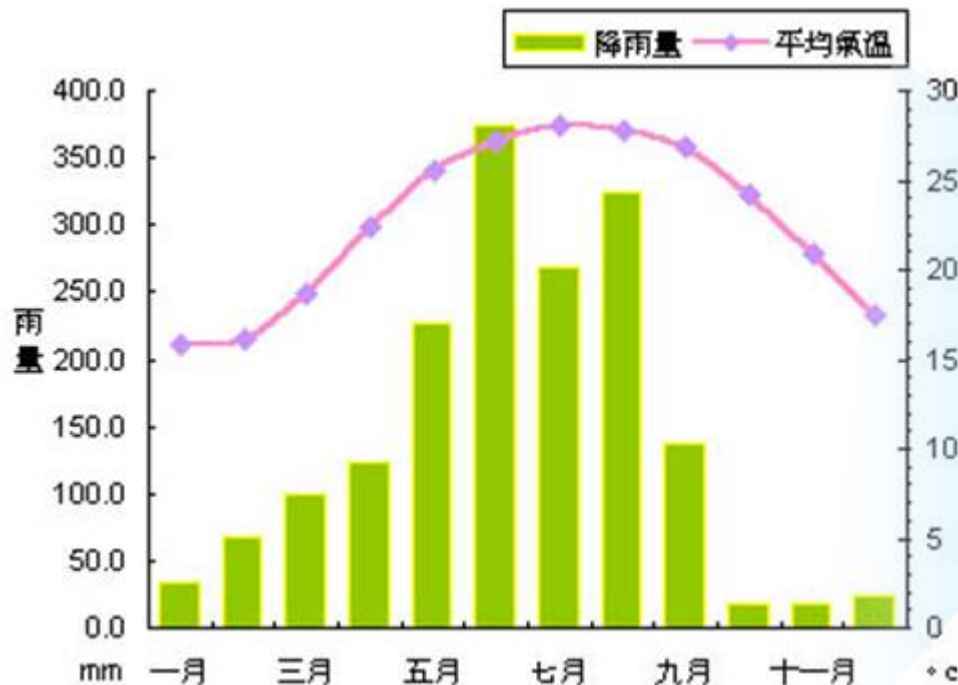
Less Natural Disaster



§古諺形容彰化：有風無颱，有雨無災

There's an old saying describing Changhua:

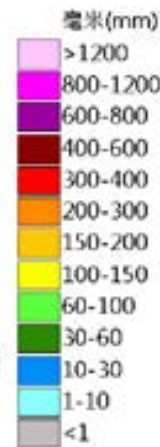
we have winds but no typhoon; we have rains but no disaster



彰化
Changhua

全台歷次颱風
平均雨量分布圖

Taiwan Distribution of mean
rainfall from typhoons





彰化-亞洲新興綠能投資重心

Changhua – An Emerging Key Energy Investment in Asia



彰濱外海2300平方公里淺灘海域
已成為亞洲離岸風能開發重心

Changbin offshore shoal is with a vast
territory of 2300 square meter.
Now became a main area for developing
Asia costal wind power



* 離岸風電潛力容量達到8GW, 滿發時數達3200時/年

* Offshore wind power capacity is 8GW. Functioning 3200 hours per year when fully loaded.